

MODELAGEM, ANÁLISE E SIMULAÇÃO DE CENÁRIOS URBANOS PARA VISIBILIZAÇÃO DE DINÂMICAS URBANAS EM FORTALEZA, CE

Ana Carolina dos Santos Barros, Ana Carolina de Azevedo Salas Roldan, Carolina Jorge Teixeira Guimarães, Hosana Fernandes Gomes, Daniel Ribeiro Cardoso

O presente artigo se pauta na modelagem da informação, análise e simulação de cenários urbanos para visibilização de dinâmicas urbanas e tem como recorte espacial a cidade de Fortaleza, Ceará, Brasil. O recorte empírico leva também em consideração a implantação de um Distrito de Inovação em Saúde - DIS, no município. A hipótese aqui levantada é a de que a modelagem da informação tem papel estratégico para a construção de modelos passíveis de representar sistemas urbanos (Pereira, Silva, 2009) que potencializem a visibilidade de processos e dinâmicas de formação do espaço urbano e possibilitem maior transparência dos instrumentos de planejamento e regulação do uso e ocupação do solo, oferecendo suporte à processos mais democráticos de gestão da cidade. O presente trabalho objetiva simular a hipótese de cidade permitida pela legislação urbana incidente, no recorte espacial definido pela poligonal de implantação do DIS, e contrapô-la ao cenário real a fim de investigar as convergências e divergências entre as duas situações tornando visível as diferenças morfológicas entre a cidade existente e a cidade permitida. A construção metodológica do artigo seguiu a construção de dois cenários principais como núcleo central de reflexão e de análise: um correspondente à cidade factual, com sua atual estrutura socioeconômica e física; e um outro correspondente à cidade formal, modelo da cidade permitida a partir das normativas incidentes no recorte (dentre elas o Plano Diretor Participativo de Fortaleza - PDP, o plano Fortaleza 2040 e Operações Urbanas Consorciadas - OUC - em desenvolvimento). Os cenários foram então contrapostos segundo os indicadores de densidade propostos por Berghäuser Pont e Haupt (2009) a fim de discutir de maneira mais assertiva sobre o tipo de cidade que está sendo planejada e estimulada, visibilizando interesses e atores, mas, fundamentalmente, sinalizando pontos fundamentais para potencial inflexão desse contexto.

Palavras-chave: Modelagem da informação. Regulação urbana. Planejamento urbano. Densidade.