

# CADERNO DE REFERÊNCIAS ARQUITETÔNICAS DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL: AS POLÍTICAS HABITACIONAIS E CONCURSOS PÚBLICOS NO BRASIL.

Debora Pereira Costa Araujo, Marcia Gadelha Cavalcante

Referente à disciplina de Projeto Arquitetônico 3, inserida no 5º semestre da grade curricular do curso de Arquitetura e Urbanismo na UFC e lecionada pelos professores Márcia Cavalcante e Mário Fundarò, foram desenvolvidas atividades que tiveram enfoque na assistência para reflexões e desenvolvimento de projetos voltados para Habitação de Interesse Social com tipologia de edifício vertical. Tais atividades envolveram, entre outras: estudos para as modelagens da área de intervenção e seu entorno imediato; atendimentos para suporte com o software (Archicad 24) de modelagem e documentação do projeto; concepções de materiais de apoio para questões técnicas e normativas, consultando normas técnicas e legislações complementares. Além disso, foi implementada uma pesquisa para a produção de um caderno de referências arquitetônicas de Habitação de Interesse Social para compor o acervo da disciplina de Projeto Arquitetônico 3, sendo atrelado a este estudo uma análise de como vem sendo procedidos os concursos de Habitação de Interesse Social nos últimos anos, considerando os contextos políticos e as políticas públicas habitacionais então implementadas. A importância da produção do caderno de referências destaca-se, portanto, no fato de que a esta prática devem preceder os estudos teóricos e referenciais, em prol de um embasamento e de uma fundamentação em preceitos válidos, sendo a maturidade projetual e autonomia do projetista é, em contrapartida, desenvolvida na aplicação de tais preceitos, a fim de desenvolver uma consciência construtiva, noção espacial, senso organizacional de fluxos e fixos, discernimento do construído e do não-construído e consonância ao preexistente.

Palavras-chave: Habitação de Interesse Social. Concursos públicos. Referências arquitetônicas.